

CONCEJO DE BOGOTÁ 29-01-2025 12:37:29

2025ER1807 O 1 Fol:7 Anex:0

ORIGEN: INSTITUTO DISTRITAL DE DESARROLLO URBANO/PEDRO ORLA

DESTINO: COMISION 1ª PERM. PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENT

ASUNTO: RTA. PROPOSICIÓN NO. 034 DE 2025

OBS: N° 202540500099601



Subsistema de Gestión Antisoborno - IDU  
denuncia.soborno@idu.gov.co  
Para descargar la versión firmada mecánicamente  
puede escanear el código QR



SGJ

202540500099601

Información Pública

Al responder cite este número

Bogotá D.C., Enero 29 de 2025

Doctor

**DAVID ANDRÉS GIRALDO UMBARILA**

Subsecretario

Comisión Primera del Plan de Desarrollo

**CONCEJO DE BOGOTÁ**

CL 36 28 A 41

111311

comisiondelplan@concejobogota.gov.co

Bogotá - Bogotá DC

**REF:** Respuesta a la Proposición No. 34 de 2025, Tema: REGLAMENTACIÓN DEL PLAN DISTRITAL DE DESARROLLO BOGOTÁ CAMINA SEGURA. Oficios Concejo 2025EE555/2025IE627. Radicación IDU 202552600084752.

Respetado Doctor,

En atención a la comunicación de la referencia, relacionada con el cuestionario de la Proposición 034 de 2025, tema: "Reglamentación del Plan Distrital de Desarrollo Bogotá Camina Segura", presentada por la Bancada del Partido Político Centro Democrático, a continuación, brindamos respuesta a las preguntas de competencia del IDU, con base en la información preparada por la Subdirección General Jurídica de esta Entidad, en los siguientes términos:

1. **En atención al Acuerdo 927 de 2024 "Por medio del cual se adopta el Plan de Desarrollo Económico, Social, Ambiental y de Obras Públicas del Distrito Capital 2024-2027 "Bogotá Camina Segura" relacione en un archivo de Excel editable la siguiente información.**

**Respuesta:**

Durante el primer semestre del 2024 y en el marco de lo dispuesto en la Ley 152 de 1994 se trabajó en la elaboración de las propuestas de articulado relacionadas con el ejercicio de las competencias del IDU, las cuales quedaron plasmadas en el Acuerdo Distrital 927 de 2024, en los siguientes artículos:

1

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V15





SGJ

202540500099601

Información Pública  
Al responder cite este número

No. Artículo	Artículo	Requiere reglamentación (Sí/No)	Aspectos para reglamentar	Fecha tentativa expedición de reglamentación	Acto administrativo
Parágrafo Art. 17.	Proyectos Estratégicos	Sí	Procedimiento cargas urbanísticas / mecanismos de compensación.	Delegación  Enero de 2025	Resolución IDU 1378 del 5 de agosto de 2024  Proyecto de Resolución procedimiento
33	Intervenciones en espacio público para garantizar accesibilidad	No <sup>1</sup>	En nuevos proyectos se deben intervenir los cruces peatonales, aceras y rampas de la ciudad		
128	Corredor de Transporte Público de la Carrera Séptima.	No <sup>2</sup>	Diseñar y/o construir sobre la carrera séptima un corredor de transporte público		
138	Destinación de los recursos de Valorización depurados contablemente	No	El IDU deberá tener el soporte a partir del cual se le informó a los contribuyentes que tengan saldo a favor que pueden reclamarlos (Adición art. 55A al Acuerdo 915/2023).	Junio 2025	

<sup>1</sup> Conforme con especificaciones técnicas previstas para este tipo de intervenciones el IDU da cumplimiento en la ejecución de los proyectos.

<sup>2</sup> El IDU mediante las Resoluciones 266, 592, 1045, 267, 593 y 1047 de 2024 se suspendieron los términos de las licitaciones de la carrera 7ª con la finalidad de que Secretaría Distrital de Movilidad y la Empresa Transmilenio S.A. validaran el impacto de la construcción del proyecto en función de la movilidad de la ciudad, así como los parámetros operativos del Sistema Transmilenio, considerando el estado de ejecución actual de las obras del borde oriental. De acuerdo a los resultados de este análisis en donde **se concluyó** que no es conveniente construir el corredor vial de la carrera Séptima entre las calles 24 y 99 hasta que finalicen las obras en curso o próximas a empezar, para no afectar las vías de desvío ni empeorar los indicadores de velocidad y tiempos de viaje, así como también se perdería la capacidad de malla vial arterial en el borde oriental, afectando la circulación de vehículos en los dos sentidos, en virtud del numeral 2 del artículo 93 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo se revocaron los actos administrativos de las correspondientes licitaciones.

2

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.



SGJ

202540500099601

Información Pública  
Al responder cite este número

158	Fortalecimiento institucional del IDU	Si	1. Acuerdo del Consejo Directivo de modificación de la estructura organizacional para desconcentrar la gestión predial. 2. Acuerdo de Consejo Directivo de ampliación de la planta de personal, en coherencia con la filosofía organizacional del IDU. 3. Análisis del modelo de gestión de obras públicas, identificación de ruta de fortalecimiento institucional para el desarrollo de proyectos de infraestructura con propósito, para mejorar la movilidad y el espacio público.	Junio 2025  Junio 2025  En estudio	
159 y 160	Comisión Intersectorial de Infraestructura de Movilidad del D.C	Si	Creación e integración y condiciones de funcionamiento de la Comisión		Decreto Distrital 475 del 26 de diciembre de 2024
163	Evaluación y reestructuración de funciones relativas al espacio Público	Si	Estudios de evaluación y reestructuración de las funciones relacionadas con el espacio público y se presente la propuesta de los ajustes institucionales que se requieren para la administración del Espacio Público ante el Concejo Distrital, según lo establecido en los artículos 163 y 190 del Acuerdo 927 de 2024	Diciembre de 2025	
190	Comité Estratégico de Gobernanza y Gestión del Espacio Público	Si	Creación del Comité y funciones		Decreto Distrital 375 del 28 de octubre de 2024
175	Aprovechamiento temporal de predios para proyectos de infraestructura vial y de transporte público sin actividades de obra en	Si	Estructuración del proyecto de resolución "Por la cual se reglamenta y se adopta el procedimiento para la selección de contratistas en el marco de la suscripción de contratos de aprovechamiento económico del espacio público o de infraestructura pública susceptible de explotación económica		Decreto Distrital 315 de 2024  Resolución IDU 2834 del 09 de diciembre de 2024 delega funciones relacionadas

3

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.



SGJ  
**202540500099601**  
Información Pública  
Al responder cite este número

	ejecución				con el uso y aprovechamiento de los predios remanentes, en los términos del artículo 230 del Decreto Distrital 555 de 2021
188	Recuperación y aprovechamiento bajo puentes.	No <sup>3</sup>	Implementarán intervenciones para la recuperación y aprovechamiento económico del espacio público debajo de los puentes vehiculares		
225	Transferencia de dominio de bienes inmuebles fiscales entre entidades del orden distrital	Si	Los bienes inmuebles fiscales podrán ser transferidos a título gratuito a otras entidades del Distrito		Decreto Distrital 288 de 2024
275	Obras financiadas por contribución por valorización	No <sup>4</sup>	La administración distrital deberá someter a consideración del Concejo Distrital, el acuerdo de valorización específico. (Acuerdo Distrital 915 de 2023)		
300	Proyectos de infraestructura de movilidad del Plan Distrital de Desarrollo	No	Se relacionan los 113 proyectos de infraestructura de movilidad, cuya ejecución se podrá priorizar, de acuerdo con la disponibilidad presupuestal, además de los previstos en el Programa de Ejecución del POT		

En el anexo número 1 se encuentra en formato Excel la información en los términos de su solicitud.

## 2. ¿Cuáles han sido los criterios para priorizar las reglamentaciones necesarias del Plan Distrital de Desarrollo?

**Respuesta:**

<sup>3</sup> No requiere reglamentación porque es un proyecto que ya se encuentra como actividad en el Decreto 315 de 2024 que es el marco regulatorio de aprovechamiento económico del espacio público.

<sup>4</sup> Se parte del presupuesto de la evaluación de recursos existentes, para que la Administración decida financiar alguna de las obras proyectadas a través del mecanismo de contribución por valorización; a partir de lo cual se deberá presentar al Concejo Distrital un proyecto de Acuerdo que incluya las obras a financiar, el método de distribución de la contribución, las zonas de influencia, entre otros aspectos.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.



SGJ

202540500099601

Información Pública  
Al responder cite este número

El IDU ha definido un conjunto de criterios estratégicos, técnicos y financieros para priorizar las reglamentaciones contempladas en el Plan Distrital de Desarrollo (PDD).

En relación con los proyectos, estos criterios son los siguientes:

➤ Impacto estratégico en la movilidad del Distrito:

Los proyectos que conectan sectores clave de la ciudad mejoran la accesibilidad y contribuyen al cumplimiento de metas de movilidad sostenible han sido priorizados. Ejemplo: Avenida Longitudinal de Occidente (ALO) y la Avenida Circunvalar de Oriente.

➤ Maduración de los proyectos:

Los proyectos que se encuentran en etapas avanzadas de estudios técnicos, factibilidad y licenciamiento ambiental reciben atención prioritaria para garantizar su continuidad.

➤ Disponibilidad de recursos:

Se priorizan las iniciativas incluidas en el Plan Plurianual de Inversiones y con asignación presupuestal definida para las vigencias 2024-2027.

➤ Beneficio social y económico:

Se priorizan proyectos que impacten positivamente la calidad de vida de los habitantes y generen empleo, como obras viales en zonas con problemas de accesibilidad.

➤ Viabilidad ambiental:

Los proyectos que cumplen con los requerimientos de licenciamiento ambiental y que minimizan su impacto ecológico han sido priorizados en su estructuración.

### 3. ¿Cuáles artículos del Plan Distrital de Desarrollo ya cuenta con reglamentaciones aprobadas y aplicables?

**Respuesta:**

ARTÍCULO PDD	TEMA	ACTO ADMINISTRATIVO REGLAMENTARIO
-----------------	------	--------------------------------------

5

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.



SGJ

**202540500099601**

Información Pública  
Al responder cite este número

<b>159 y 160</b>	Comisión Intersectorial de Infraestructura de Movilidad del D.C	Decreto Distrital 475 del 26 de diciembre de 2024
<b>190</b>	Comité Estratégico de Gobernanza y Gestión del Espacio Público	Decreto Distrital 375 del 28 de octubre de 2024
<b>175</b>	Aprovechamiento temporal de predios para proyectos de infraestructura vial y de transporte público sin actividades de obra en ejecución	Decreto Distrital 315 de 2024  Resolución IDU-2834 del 09 de diciembre de 2024 delega funciones relacionadas con el uso y aprovechamiento de los predios remanentes, en los términos del artículo 230 del Decreto Distrital 555 de 2021
<b>225</b>	Transferencia de dominio de bienes inmuebles fiscales entre entidades del orden distrital	Decreto Distrital 288 de 2024

#### 4. ¿Cuál es la agenda reglamentaria prevista para el Plan Distrital de Desarrollo?

**Respuesta:**

Es importante anotar que no corresponde al Instituto determinar o establecer la Agenda Reglamentaria Distrital del PDD, por tanto, en desarrollo de sus funciones corresponderá a la Secretaría de Planeación Distrital en coordinación con la Secretaría General de la Alcaldía Mayor y la Secretaría Jurídica Distrital, establecer y concertar dicha Agenda.

#### 5. ¿Cuál es el impacto de la falta de reglamentación sobre:

- Implementación de políticas, planes, programas y proyectos
- La ejecución presupuestal
- Acceso a bienes y servicios

**Respuesta:**

- Implementación de políticas, planes, programas y proyectos:

La ausencia de reglamentación:

- ✚ Retrasaría la ejecución de proyectos estratégicos asociados a la infraestructura vial y el espacio público asociado.





SGJ

**202540500099601**

Información Pública

Al responder cite este número

➤ Afectaría la intervención integral y articulada, limitando la capacidad del Distrito para responder a las necesidades de movilidad de los ciudadanos.

➤ La ejecución presupuestal:

Sin reglamentaciones claras, los recursos asignados a los proyectos no podrían ejecutarse. La planeación y el desarrollo de los mismos se afectaría, en tanto las decisiones presupuestales son indispensables en la estructura de los dichos proyectos.

➤ Acceso a bienes y servicios:

La falta de regulación en cuanto a acceso a bienes y servicios afectaría igualmente la estructuración de los proyectos infraestructura vial, en tanto la toma de decisiones en muchos proyectos, consulta el acceso de la población a servicios básicos como educación, salud y empleo, particularmente en zonas periféricas de la ciudad.

En estos términos este despacho da respuesta al cuestionario presentado en la citada proposición.

Cordialmente,



**PEDRO ORLANDO MOLANO PÉREZ**

Director General

Firma mecánica generada el 29-01-2025 12:24:19 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Anexos: 1 Folios

Aprobó: MARTHA LILIANA GONZÁLEZ MARTÍNEZ-Subdirección General Jurídica  
Elaboró: CARLOS ALBERTO LOPEZ TORRES-Subdirección General Jurídica